

# 発展途上国の都市政策と社会資本建設

小島麗逸・幡谷則子編

# 発展途上国の都市政策と社会資本建設

小島麗逸・幡谷則子編

アジア経済研究所

小島麗逸・幡谷則子編『発展途上国の都市政策と社会資本建設』

**Hattentōjōkoku no Toshi-seisaku to Shyakai-shihon-kensetsu**

(Urban Policy and City Construction in Developing Countries)

Reeitsu KOJIMA and Noriko HATAYA

*Contents*

Introduction

(Reeitsu KOJIMA)

Chapter 1 Urban Policy and Infrastructure Construction in China

(Reeitsu KOJIMA)

Chapter 2 Urban Policy and Urbanization in Shanghai

(Masumi SHIN'YA)

Chapter 3 Urban Development and Urban Finance in Korea

(Hiroshi HASHIYA)

Chapter 4 Solid Waste Management in New Local Government Code in Manila

(Tōru NAKANISHI)

Chapter 5 Urban Growth and Financial Policies in Istanbul

(Hiromasa KANŌ)

Chapter 6 Administrative and Financial Structure, and Public Utility Enterprises of Bogota

(Noriko HATAYA)

Chapter 7 Public Finance and Housing Policy in Sao Paulo City

(Mônica PINHANEZ)

Chapter 8 Financial System for the Provision of Housing and Urban Services

in Brazil : A Case of Sao Paulo

(Keiichi YAMAZAKI)

Supplement Urban Policy and Its Changes in South Africa

(Mitsuo OGURA)

(Kenkyū Sōsho (IDE Research Series) No. 459)

Published by the Institute of Developing Economies, 1996

42 Ichigaya-Hommura-cho, Shinjuku-ku, Tokyo 162, Japan

## 発展途上国の都市政策と社会資本建設

こ じまれえいつ  
小島麗逸(大東文化大学国際関係学部教授)

しん やますみ  
新家増美(三重短期大学生活科学科助教授)

はしや ひろし  
橋谷 弘(東京経済大学経済学部専任講師)

ながにし とおる  
中西 徹(東京大学経済学部助教授)

か のうひろまさ  
加納弘勝(津田塾大学学芸学部教授)

はた やのりこ  
幡谷則子(アジア経済研究所地域研究部)

モニカ・ピニャーネス(マサチューセッツ工科大学大学院  
修士課程都市計画論専攻)

やまざきけいいち  
山崎圭一(横浜国立大学経済学部助教授)

お ぐらみつ お  
小倉充夫(津田塾大学学芸学部教授)

—執筆順—

発展途上国の都市政策と社会資本建設

研究双書459

1996年3月11日発行©

編 者 小島麗逸・幡谷則子

発行所 アジア経済研究所  
東京都新宿区市谷本村町42 電話 東京(3353)4231(代)

発売所 アジア経済出版会  
東京都新宿区市谷本村町42 電話 東京(3353)1640  
FAX 東京(3357)0435  
振替 00150-7-143692

印刷所 勝美印刷株式会社

ISBN4-258-04459-8



定価3700円(本)

ISBN4-258-04459-8 C307

# 目 次

## まえがき

本書の梗概	小島 麗逸	3
第1章 中国の都市政策史と公共財建設	小島 麗逸	11
はじめに		11
第1節 1970年までの都市計画略史		11
第2節 都市計画の全面開花と市財政の強化		23
第3節 都市建設資金の拡大——BOT方式の登場		29
第4節 都市社会資本建設統計分析と各級政府間の財政関係		44
おわりに		52
第2章 上海の都市政策と都市建設	新家 増美	57
はじめに		57
第1節 上海市の発展戦略		58
第2節 上海経済と都市開発		65
第3節 都市開発の構造		72
第4節 都市開発の実際		74
おわりに		77
第3章 韓国の都市開発と都市財政	橋谷 弘	81
はじめに		81
第1節 韓国の地方財政制度		82
第2節 都市財政		91
第3節 ニュータウン開発と投資財源		98

おわりに	108
第4章 マニラ首都圏とその分権化の試み	
——固形廃棄物処理事業の事例——	中西 徹…111
はじめに	111
第1節 発展途上国における都市財政と分権化	112
第2節 マニラ首都圏の都市建設と行財政構造	114
第3節 固形廃棄物処理事業	123
おわりに	131
第5章 イスタンブールの都市発展と都市財政	
加納 弘勝…135	
はじめに	135
第1節 1980年代の自由化政策とイスタンブール人口の急増および 市域の拡大	136
第2節 住宅、上下水道問題と政府の政策	142
第3節 都市財政の構造 ——1980年代における都市の財政強化——	155
第4節 イスタンブールにおける広域行政の財政と国家	164
第5節 イスタンブール財政の実態と1980年代の変化	168
おわりに	172
第6章 ボゴタ市の行財政構造と都市公共サービス事業	
——ボゴタ市水道公社の事例から——	幡谷 則子…177
はじめに	177
第1節 コロンビアにおける都市政策の流れ	178
第2節 ボゴタ市の行・財政構造	180
第3節 ボゴタ上下水道公社の発展と現況	188
おわりに	216



## 第7章 サンパウロ市行政

### ——財政と住宅政策（1989～92年）——

……………モニカ・ピニャーネス（山崎圭一訳） ……	221
はじめに ……	221
第1節 ブラジル地方自治制度の基本的枠組み ……	222
第2節 サンパウロ市財政——都市不動産税を中心に ……	224
第3節 「福祉自治体」の住宅政策 ……	231
おわりに ……	239

## 第8章 ブラジルの住宅・都市建設と金融制度

### ——サンパウロを中心に—— ……山崎 圭一…

はじめに ……	243
第1節 サンパウロ経済の成長 ……	244
第2節 サンパウロにおける住宅・都市整備 ……	246
第3節 住宅・都市整備のための金融制度 ……	258
おわりに ……	264

## 補 章 南アフリカにおける都市政策の変遷 ……小倉 充夫…

はじめに ……	273
第1節 1948年以前の都市政策 ……	274
第2節 1948年以降の都市政策 ……	279
第3節 アパルトヘイト崩壊と都市政策 ……	283
おわりに ……	289